

Münsterplatz 10-12 / Rittergasse 2, Basel

Brandschutz

Auftraggeber

Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt, Städtebau & Architektur, Hochbauamt

Bauherr

Kanton Basel-Stadt vertreten durch Immobilien Basel-Stadt

Architekt

Beer Merz Architekten BSA, Basel

Referenzperson

Markus Gmür, Bau- und Verkehrsdepartement Basel-Stadt
Tel. +41 61 267 9390, E-Mail: markus.gmuer@bs.ch

Standort

Münsterplatz 10-12, Rittergasse 2, Basel

Bearbeitungszeitraum

2014 – 2019

Unsere Leistungen

- > Bestandsaufnahme inkl. Massnahmenkatalog
- > Brandschutzkonzept inkl. Brandschutzpläne
- > Qualitätssicherung
- > Brandfallsteuerungsmatrix inkl. Integrale Tests
- > Warmrauchversuche
- > Flucht- und Rettungswegpläne
- > Begleitung der SIA Phasen 31-53

BKP 2

Ca 9.3 Mio. CHF

Bausumme

Ca. 10.9 Mio. CHF

Projektbeschreibung

Der denkmalgeschützte Liegenschaftskomplex des Bau- und Verkehrsdepartements Basel-Stadt am Münsterplatz 10–12 / Rittergasse 2 wurde gesamthaft saniert und unter Berücksichtigung der historischen Bedeutung des Bauwerks den heutigen Anforderungen an Brandschutz, Hindernisfreiheit und Personensicherheit angepasst. Ergänzt wurden diese übergeordneten Themen mit gezielten Erneuerungen von Cafeteria, Empfangsbereich, Sitzungszimmern sowie der Umgestaltung einzelner Arbeitsräume.

Es galt schutzzielorientierte Lösungen zu finden, welche mit dem Denkmalschutz sowie dem Brandschutz vereinbar sind. Hierzu wurde zuerst eine komplette Bestandsaufnahme der Liegenschaften durchgeführt und im Anschluss mit der Brandschutzbehörde, der Denkmalpflege und dem Bauherr ein Massnahmenkatalog definiert.

Hierbei war die konstruktive Zusammenarbeit mit allen Projektbeteiligten (Ämter, Planer, Unternehmer, Eigentümer- / Nutzerschaft) sowie das Fachwissen zum Brandschutz unabhängig der VKF Vorschriften der Schlüssel zum Erfolg.



Etagen inkl. Lift



Treppenhaus



Aussenbereich Cafeteria



Situationsplan



Cafeteria



Abschlüsse Treppenhaus



Zugang Domhof